

走遍辽源



对于辽源人来说,辽源的美丽,不仅在龙山与辽水之间,还有大街小巷间的车流涌动和广场、小区中的人气汇聚;城市中的烟火充满着家的味道,那是根植于血脉中的辽源魅力。

随着经济社会快速发展,一片片新楼盘和商业圈建设起来,但那些城市的老旧小区、设施和小巷街路现在什么样了?为进一步改善辽源城区环境,有效破解“脏、乱、差”等问题,推进我市城市管理水平整体提升,我市将利用半年时间、分四个阶段开展“走遍辽源”环境整治活动,对城区主次街路、城乡结合部、城区出口、公路、居民小区、单位庭院、园林广场、水利河道、商业街等区域的环境卫生、市容秩序、基础设施、各类管线以及工地管理、违建拆除、物业管理、广告牌匾、环境保护等方面进行“拉网巡回式”排查,对发现的问题,进行全面整改,确保发现问题无死角、解决问题全覆盖,强力推进城市管理水平全面提升,为全市广大市民营造整洁、优美的城市环境,唤醒辽源城市魅力。

面对政府如此大规模的环境整治行动,无论是辽源普通百姓,还是与城市环境工作相关的工作人员们,都是在惊奇、兴奋中急切地期待着……

“走遍辽源” 唤醒城市魅力

拆违一线工作人员——

“将违建彻底‘清零’”

各类违章、违法构筑物,也就是老百姓俗称的“违建”,多是个别居民为方便自己生活私搭乱建而成,从车棚、葡萄架到鸡笼、犬笼、鸽子笼,“只有想不到,没有做不到”。这些违建的存在不仅影响他人的生活环境,更存在安全隐患。但依法拆违工作也容易引发百姓抵触情绪,作为一名基层执法人员,龙山大队拆违中队队长宋峰见过太多阻挡依法拆违工作的情况。拆违工作最大难题是可能面临被执行人的不理解,以及由此心态导致的拒拆和拆后再建,重复执法情况。也正原于此,龙山区有上百个小区,小区内的违章、违法构筑物就像韭菜一样,割了一茬又一茬。

依法拆违不难,难的是如何让违建建筑不再出现。此次“走遍辽源”环境整治活动的开展,我市加大了对拆除违建宣传的力度,并由市住建局、社区、公安、物业等多部门联合执法,劝说业主自行拆违,并对拒不拆除的违建进

行依法拆除。这不仅让老百姓认同依法拆违工作,也有效地降低了违章、违法构筑物的重复出现。去年,全市针对城市出口和市区内的违章、违法构筑物进行了大规模的治理行动,今年二月,为了防控疫情,各社区对小区内进行清理整治,执法大队借此机会强势出击,仅20余天,龙山区已经有十多个小区内违建全部“清零”。宋峰说:“按计划,我们将在年底完成全市范围内的违建拆除工作,将辽源城区的违建彻底‘清零’”。

城市环境关系着城市发展程度与整体形象,更关系到辽源百姓的生活是否安全、舒适。宋峰更希望通过“走遍辽源”环境整治活动,加大相关部门的监管力度,借此机会对居民们多加宣传引导,提升百姓热爱家乡、共同保护城市环境的责任意识。不仅将已存的违建从城市中彻底清除,还要把违建从百姓的心中清除,持续保持好辽源的城市环境,才会让百姓住得更舒心、安全。

正在改建中的老旧小区居民——

“已经感受到明显变化”

教师新村小区是去年开始进行整治的老旧小区之一,在此次“走遍辽源”活动中,也把教师新村小区接下来的整治工作列入其中。居民万忠信在这个小区居住十多年了,每天都要在小区里溜达上几圈,再晒晒太阳,和邻居们聊聊天。当记者跟他谈到教师新村小区的整治改造情况时,万忠信立刻打开了话匣子:“还是在去年7月,小区就开始了大改动。小区的道路全挖开了一遍,还重新铺设了管道。不仅对小区的很多基础设施进行了改造,还对小区的整体环境重新进行规划,明眼看就能发现如今的小区环境比以前整洁了很多。”

万忠信指着小区平坦的道路告诉记者,小区原来的道路都是由砖铺成的,小区里的车来回行驶压得久了,不

仅让路面变得高低不平,遇到雨雪天气更是难以脚下。新修好的道路不仅变得平整,道路两侧还按上了太阳能路灯和监控设施,再加上重新安装的大门,这让小区的安全性提高了许多。而最让万忠信满意的是修路时预设的地下电缆通道,将来可以把爬满楼的“蜘蛛网”通通埋入地下,还小区一片清爽的空间。

万忠信还一脸自豪地告诉记者说:“小区下一步要改造的内容我也都知道,再等个十来天,气温升高些,小区就会开始铺设大门两侧的小广场,到时在那里会安装一些健身器材。听说,接下来还要给小区的居民楼外墙重新刷一遍,到时候再把楼外的线路都给挪到地下去。那我们小区的样子,绝对比现在更好。”

老旧小区居民——

“早盼着整整这张‘网’了”

居民汤桂琴家住北门附近的“老北菜窖楼”,这栋1992年建的楼是单独的一栋,周围楼群都是后期开发的,时间一久,这栋楼就成了“三不管”地带。近三十年下来,有线电视、网络通信等各种外接线路,在楼外挂起一张复杂又严密的大网。各种网线、电线甚至会链接到旁边的楼上,线路互相交叠,有些线路盒就挂在楼的外墙上,每天直面风霜雨雪。居民来回路过不仅怕碰上,抬头看着电线“满天飞”也很是糟心。

在这栋楼的一单元三楼外墙,前几年曾发生过故障,比拇指还粗的线路突然冒出蓝色的电花,伴随着“噼啪”声电流如雨滴般四处飞溅,一时间吓得楼上居民不知该跑还是该打“119”。还好维修公司反应比较迅速,很快就赶过来把线路修好,居民们也算是小小的虚惊一

场,但由此对这些线路的安全性有所担忧。

楼外是线路“满天飞”,楼内也有烦心事。因为没有楼宇门,楼道里被贴了很多小广告,还有一些手喷的电话号码。门两边的白墙被涂得花花绿绿,防盗门上也贴满了小广告。

老旧小区的楼房外接线路十分危险,但也正因为老旧小区没有足够的设备,又涉及多个部门,想要彻底改变楼外“蜘蛛网”的现状很难。当听说这次“走遍辽源”活动是要多部门集中整治城市环境,不仅会对楼外“蜘蛛网”进行清理,还会对楼道内的小广告、小区道路和垃圾箱等公共设施进行维护,切实提升市民的居住环境。汤桂琴非常高兴,也非常期待活动能早日见效,为居民清理出一片干净整洁的空间。

环境整治后的小区居民——

“想要环境好,谁也少不了”

吴岁梅住在幸福家园小区,过去,小区的卫生环境很不好。垃圾箱周围总是又臭又脏,尤其是大夏天,垃圾箱周围不仅气味难闻,还极易滋生蚊虫和苍蝇,即便是经常清理也还是一样,一走一过甚至能熏得人辣眼睛。还有某些一楼居民在“窗眼儿”底下围出栏杆,养起了鸡、鸭、鹅、狗,早上鸡打鸣,晚上猫狗叫,这些养动物的笼子不经常打扫,总会让人忍不住联想到禽流感等传染类疾病。

小区的楼道里也总是充满了“惊喜”,不知谁家不要的旧家具,用剩下的半袋水泥、沙子,也有居民自己搭来放东西的箱子、柜子、罐子……若是谁家刷了酸菜的大缸,那味儿更是久久不散。

小区的绿化区域也没被“浪费”,要么变成猫狗的厕所,要么被圈起来种菜,还有居民用废旧马桶水箱改成“种植箱”,一排排堆起来,让小区的环境档

次直接降了好几个等级。

吴岁梅和其他小区居民一样,一边默默忍受小区的卫生环境,一边盼着什么时候能彻底解决这些问题。3月7日,小区里来了一群人,他们二话不说开始收拾小区的卫生环境。更新小区一些的基础设施,清除楼道里的杂物、搬走小区里的破旧家具……就两天的时间,小区从里到外地被清理了一遍,整个环境就像被擦去灰尘的镜子,彻底鲜亮了起来。邻居之间一咕,才知道这是市里开展的“走遍辽源”活动,目的就是为改善城市环境。大伙儿都说:“这事儿好啊,我们就盼着好好整整呢。”吴岁梅对记者说:“我现在对小区特别满意,希望这次整治活动能让大家认识到保持环境的重要性,环境是大家的,总不能什么都指着别人来处理。只要我们这些住户好好保持小区环境,小区会一直这么好下去。”

裕明社区网格员——

“把公共空间还给居民”

“老旧小区卫生环境有‘三大难’,种菜、杂物和违建。想要提升小区的居住环境,这三个问题就必须解决好。”刘宪茹是西安区裕明社区的网格员,作为最基层的社区工作人员,她全程参与了裕明社区的小区环境整治活动。

很多小区或多或少都有违建和楼道堆放杂物的存在,比如,从高层窗户探下来的电瓶车充电线、楼道里放着不知谁家多年不骑的自行车、摆在楼下的破旧沙发……这些杂物不仅影响环境卫生和小区形象,更影响着其他业主的居住质量。针对这些问题,虽然社区和各小区的物业公司也多次进行宣传、劝说,并时不时地进行一些清理工作,但效果并不理想。不听劝的有、改了两天后又故态萌发的也有,堪称小区环境治理的“老大难”。

借此次“走遍辽源”活动的东风,社区多次开展宣传和劝导工作。对违建和公共区域堆积的大件杂物,采取贴宣传单、打电话、上门劝,保证逐一通知到人,很多居民也非常主动地收拾走了自家的杂物。社区与公安局、住建局、拆违大队等多部门进行联合行动,集中力量将辖区内一些不好清除的楼道杂物、越冬垃圾和违建设施通通清理掉。治理过后的小区环境清爽了许多,环境治理活动也受到了周边居民的肯定。

除了垃圾和违建,“小片荒”也是很多老旧小区的特色风景。也许是原

于居民的俭朴和对种植的爱,大家看到土地总忍不住想要种些什么。辣椒、小葱、黄瓜、豆角、葡萄、南瓜、土豆、茄子……应有尽有。如果不去管理,“小片荒”就会越来越多,一个个“小菜园子”连成一片,变为小区中的“农田基地”。目前,裕明社区内最大的两块“农田”,相加足有两万余平方米。

仅凭社区不痛不痒地劝告是难以根治“小片荒”现象的,借着此次“走遍辽源”活动的机会,社区网格员、网格员挨家挨户上门劝说,力争每户“开荒”的居民都通知到。很多“开荒”的居民都是老人,让他们自行拆除种地的篱笆和架子也比较难,这种时候就由社区和其他部门配合帮助清理。通过大家的共同努力,现已将社区内最大的两片荒地清理完毕。空出来的土地被平整后,计划安置一座凉亭,并在四周栽种一些树木、安装一些公共健身设施,以供居民休闲使用。

刘宪茹介绍说:“下一步,我们将继续清理各小区其他尚存的‘小片荒’,把这些被占用的公共空间清理出来,加以有效利用。既能杜绝‘小片荒’的复发,也能更好地为居民服务。现在我只希望通过‘走遍辽源’活动,能让更多居民看到环境整治带来的变化,提升自觉维持小区环境意识,从而把占用小区公共空间的‘三大难题’彻底解决。”

桥北小区物业站——

“若能保持常态,就是最美姿态”

“桥北小区是一个拥有21栋楼的老旧小区,其中,有很多是回迁户,小区的整体环境相对一般,在小区的物业服务工作上也存在一些顽疾。”耿金财是矿区房屋管理处桥北小区物业站站长,当谈到小区居住环境和物业服务问题时,他向记者详细地讲述了具体难题。

由于位置靠近仙城物流园区,小区临街的道路长期被一些非法销售的二手车挤占。这些经营者长期把车停在小区周边,刷车、卖车两不误,不仅阻挡小区居民的日常出行,也给小区的环境安全带来了不利影响。物业站的工作人员对于这些二手车经营者没有震慑能力,对挤满广场和道路两侧的二手车根本没有办法。这次“走遍辽源”活动的开展,城管部门对这些占道经营的二手车进行了大力清理,已经被清退的二手车经营者有七八户,还有四五户在“打游击”,城管部门也正在全力清理他们。城市部门的这次“雷霆出击”真是帮了大忙,目前看来清理效果十分明显,小区周边环境恢复顺畅的前景指日可待。

除二手车挤占小区居民出行空间,耿金财站长还讲到桥北小区的另一问题——环境卫生与安全。由于部分居民素质不高带来的负面效应,小区有几栋楼的环境卫生很难保持在良好状态。高空

直抛垃圾、脏水、扔杂物粪便,或是直接在窗口扒葱、扔菜叶等操作屡见不鲜,附近居民如不多加小心,随时可能受到从天而降的“馅饼”问候。小区的垃圾箱四周也会被堆满垃圾,清理过的边角只要出现两个以上的垃圾袋,就会迅速变成新的“垃圾投放点”。小区内还住着几位爱好“收破烂”的老人,他们长期收集各种废旧物品并堆放在小区内,从外楼的窗眼、墙角和楼道内的门、拐弯处,都成了各种“破烂”的藏身之处。物业的工作人员多次对其和家属进行劝说,但家属刚处理掉这些废品,没多久老人们就又开往回捡。还有家庭困难的居民,因缴不起供热费就在家按了个铁皮炉子,每天烧木头取暖,非常的危险。

面对这些情况,作为物业站的工作人员,耿金财说他们能做的只有劝说和清理,但收获的效果甚微。在这次“走遍辽源”活动的开展中,有很多志愿者和相关包保部门给小区做了大规模的清理工作,目前,小区的整体环境有了明显的改善,也给物业的服务工作帮了大忙。现在,耿金财希望通过“走遍辽源”活动的继续开展和各项宣传工作,让小区居民的整体素质得到有效提升,只有小区的环境卫生保持常态,桥北小区才能展现她应有的美丽姿态。

